

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 12 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
474

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως πού ἐρίσκειται στήν περιοχή τῆς Πλατείας Κουμουνδούρου, γιά τήν ἀνέγερση τοῦ 49ου Δημοτικοῦ Σχολείου Ἀθηνῶν. ... 1
- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 9.948 μ² διά τήν ἀνακίνισιν τοῦ τμήματος 1+655 ἕως 2+190 τῆς ἐπαρχ. ὁδοῦ Λουτρακίου — Περαιχώρας. ... 2
- Περὶ ἐπικυρώσεως ἐκτάσεως καθορισμοῦ ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καί παραλίας στήν παραλιακή περιοχή Μπαλίου Μυλοποτάμου, πρὸ τῆς ἰδιοκτησίας Ἀφῶν Σωπατσούδακη, Ν. Ρεθύμνης. ... 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ καθορισμοῦ ὁρῶν καί περιερισμῶν διαμήσεως στὸν οἰκισμὸ Πλατανίτη τῆς Κοινότητος Μολυκρείου Ναυπακτίας τοῦ Νομοῦ Αἰτωλίας καί Ἀκαρνανίας ὑφισταμένης πρὸ τοῦ 1923. ... 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀρ.Δ. Π. 5148/3352

(1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως πρὸς βρίσκειται στήν περιοχή τῆς Πλατείας Κουμουνδούρου, γιά τήν ἀνέγερση τοῦ 49ου Δημοτικοῦ Σχολείου Ἀθηνῶν.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τίς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τίς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/1971 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τιμῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τίς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 17. τοῦ Α.Ν. 627/1968 «περὶ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τίς διατάξεις τοῦ Ν. 513/1976.

3. Τὸ ἀπὸ 14.3.1979 ἀπόσπασμα πρακτικοῦ ἀπὸ τῆς συνεδρίασης ἀριθμ. 1214 τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

4. Τὸ ἀπὸ 24.4.1974 πρακτικὸ καταλληλότητος τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως, πρὸς καταρτίστηκε ἀπὸ τὴν κατὰ Νόμο Ἐπιτροπή.

5. Τὴν ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων ἀριθμ. Ε. 26155/4862/77 (ΦΕΚ 330/23.9.77 τ. Δ') «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου», ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε, λόγῳ δημόσιας ὠφέλειας καί ἐιδικότερα γιά τήν ἀνέγερση τοῦ 49ου Δημ. Σχολείου Ἀθηνῶν ἀναγκαστικὴ τὴν ἀπαλ/ση ἐκτάσεως 1.734,74 Μ2 πρὸς βρίσκειται στήν περιοχή τῆς Πλατείας Κουμουνδούρου τῶν Ἀθηνῶν, μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ψαρομηλίγκου, Καλογήρου Σαμουήλ, Πειραιῶς καί Ἀγίων Ἀσωμάτων, καί φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Α στὸ ἀπὸ Φεβρουαρίου 1979 κτηματολογικὸ διάγραμμα καί τὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πῖνακα τοῦ Τοπογράφου μηχανικοῦ Νίκου Καρφέ, θεωρημένα ἀπὸ τὸν προϊστάμενὸ Δ/σεως Γηπέδων Ο.Σ.Κ. Γεώργιο Μορφόπουλο.

Στὴν ἐκταση πρὸς ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ : 1) Φλώρα Οἰκονομοπούλου, 2) Ἀμαλίσσον Ὁρφανοτροφεῖον Κορασίων. Ἡ ἀπαλλοτριώση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Σχολικοῦ Ταμείου τοῦ 49ου Δημοτικοῦ Σχολείου Ἀθηνῶν καί μὲ δαπάνες τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στήν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 19 Ἰουλίου, 1979

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΙΩΑΝ. ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

Ἀρ.Δ. 9583

(2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 9.948 μ² διά τήν ἀνακίνισιν τοῦ τμήματος 1 + 655 ἕως 2 + 190 τῆς Ἐπαρχ. ὁδοῦ Λουτρακίου-Περαιχώρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψει :

1. Τίς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὸ ὑπ' ἀριθ. 139/71 Β.Δ. δημοσιευθὲν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 49/71 Φ.Ε.Κ.

2. Το άρθρ. 23 του από 25.11.29 Δ/τος «περί κωδικοποίησης των περι κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων κ.λπ.».

3. Την υπ' αριθ. 11/11.4.79 πράξιν του Συμβουλίου του Νομ. Ταμείου Κορινθίας.

4. Την σχετικήν εισήγησιν του Δ/ντος Τεχν. Υπηρεσιών Νομ. Κορινθίας, αποφασίζομεν :

Κηρύσσομεν αναγκαστικώς απαλλοτριωτέαν, λόγω δημοσίας ωφελείας ήτοι διά την ανακαίνισιν του τμήματος από 1 + 655 έως 2 + 190 της Επαρχ. οδού Λουτρακίου - Περαχώρας, μελέτης Βασ. Λιβάνη έκτασιν ανερχομένην εις 9.948 Μ2, της δαπάνης προϋπολογιζομένης ως εγγιστά εις 1.200.000 δρχ.

Επί της ως άνω εκτάσεως προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι :

1. Ζωή χήρα Μαργέτη

2. Θεοδ. Π. Πέτρου κ.λπ.

Η απαλλοτριώσις κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και εις βάρος των διά το έργον πιστώσεων του Νομαρχιακού Ταμείου (ΣΑΝΤ 7929).

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Εν Κορίνθω τη 9 Ιουλίου 1979

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 72527

(3)

Περί επικυρώσεως εκθέσεως καθορισμού οριογραμμών αίγιαλου και παραλίας στην παραλιακή περιοχή Μπαλίου Μυλοποτάμου, πρό της ιδιοκτησίας Αφών Σωπασουδάκη Ν. Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις :

α) Του άρθρου 1 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

β) Του Π. Δ/τος «περί διοικήσεως δημοσίων κτημάτων».

γ) Των άρθρων 1, 2 και 3 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αίγιαλου και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 20 του Ν. 719/1977, και

δ) Του άρθρου 5 του Α.Ν. 263/1968 «περί τροποποίησης και συμπληρώσεως των διατάξεων περί δημοσίων κτημάτων».

2. Την από 14 Απριλίου 1979 έκθεσιν της κατ' άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 Επιτροπής καθορισμού οριογραμμής αίγιαλου και τὸ συνοδεύον την έκθεσιν αὐτή τοπογραφικὸν διάγραμμα τῆς ἀνωτέρω παραλιακῆς περιοχῆς, πού συντάχθηκε τὴν 27 Νοεμ. 1978 ἀπὸ τὸν μηχανικὸ Ἀν. Σακκαδάκη καὶ θεωρήθηκε τὴν 29.11.1978 ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ρεθύμνης Εὐριπ. Τζανουδάκη, καὶ

3. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ πού διατυπώθηκε μετὰ ἀριθ. Φ. 187.2/191/23.3.79 καὶ Φ. 187.2/404/13.6.79 ἐγγραφά του, ἀποφασίζομεν :

Ἐπικυρώνομε : α) τὴν ἀπὸ 14 Ἀπριλίου 1979 έκθεσιν τῆς κατ' άρθρ. 74 τοῦ Π.Δ. 636/1977 Ἐπιτροπῆς, ἡ ὁποία,

καθόρισε τὴν οριογραμμὴ αίγιαλου στὴν περιοχή Μπαλίου Μυλοποτάμου Ρεθύμνης μπροστὰ ἀπὸ τὴν ιδιοκτησίαν Ἀφών Σωπασουδάκη καὶ β) τὸ συνοδεύον τὴν έκθεσιν αὐτὴ ἀνωτέρω τοπογραφικὸν διάγραμμα στὸ ὁποῖο ἔχει χαραχθεῖ μετὰ κόκκινη γραμμὴ ἡ οριογραμμὴ τοῦ αίγιαλου καὶ μετὰ κίτρινη ἡ οριογραμμὴ τῆς παραλίας.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ ὡς καὶ ἡ ἀνωτέρω ἀπὸ 14 Ἀπριλίου 1979 έκθεσις τῆς Ἐπιτροπῆς νὰ δημοσιευθοῦν στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 26 Ἰουλίου 1979

Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Καθορισμοῦ οριογραμμῆς αίγιαλου καὶ παραλίας, εἰς τοποθεσίαν (Βαρκότοπος) τοῦ οἰκισμοῦ Μπαλί τῆς Κοινότητος Μελιδονίου Ἐπαρχίας Μυλοποτάμου Ν. Ρεθύμνης καὶ πρό τῆς ιδιοκτησίας Ἀδελφῶν Σωπασουδάκη.

Οἱ ὑπογεγραμμένοι :

1. Ἐμμαν. Δασκαλάκης, Ἐφοριακὸς Τμηματάρχης μετὰ 4οβ. ἀναπληρωτῆς Οἰκονομικοῦ Ἐφόρου Ρεθύμνης.

2. Εὐρ. Τζανουδάκης, Νομ/κὸς Δ.Ε. μετὰ 3ο, ἀναπληρωτῆς Δ/ντοῦ Δ.Τ.Υ.Ν. Ρεθύμνης.

3. Π. Καμένος, Ὑποπληρὸς Α.Σ., ἀναπληρωτῆς Λιμενάρχου Ἡρακλείου,

ἀποτελοῦντες τὴν τοπικὴν ἐπιτροπὴν καθορισμοῦ ὁρίων αίγιαλου καὶ παραλίας σύμφωνα μετὰ τὴν παρ. 2 τοῦ άρθρου 2 τοῦ Α.Ν. 363/68 «περί τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περί δημοσίων κτημάτων» προέβημεν μετὰ ἐπιτόπιον ἐξέτασιν τὴν 14.4.79 εἰς τὸν καθορισμόν, διὰ πρώτην φορὰ τῶν οριογραμμῶν αίγιαλου καὶ παραλίας εἰς τὴν περιοχὴν τοῦ θέματος ὡς ἐξῆς :

Ὅριογραμμὴ αίγιαλου : ὁρίζεται ἡ σημειουμένη μετὰ ἐρυθρὰ μελάνη πολυγωνικὴ γραμμὴ καὶ διὰ τῶν σημείων 1 ἕως 8 οἱ κορυφαὶ τῆς ὁποίας ἐξαρτῶνται ἀπὸ σταθερὰ σημεῖα ὅπως φαίνεται στὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα πού συνοδεύει τὸ παρόν.

Ὅριογραμμὴ παραλίας : Ὀρίζεται ἡ σημειουμένη μετὰ κίτρινη μελάνη πολυγωνικὴ γραμμὴ καὶ διὰ τῶν σημείων 1 ἕως 10'. Ἐπὶ πλέον ἡ ἐπιτροπὴ παρατῆρεῖ τὰ ἐξῆς :

α) Ἡ περιοχὴ πού ἐξετάζομε εἶναι σὲ ἓνα τμήμα ἀμώδης καὶ στὸ ὑπόλοιπο βραχώδης καὶ ἀπόκρουμη.

β) Τὸ πεδινὸν τμήμα εἶναι φυτεμένον μετὰ ἐλιές καὶ χαρουπιές, τὸ δὲ βραχώδες εἶναι θαμνοσκεπές.

γ) Στὴν περιοχὴ ὑπάρχουν λίγα κτίσματα διότι αὐτὴ εὐρίσκεται στὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Μπαλί.

δ) Ἀπὸ τὸν ἐλεγχον πού ἐγίνε δὲν βρέθηκαν στοιχεῖα γιὰ τὴν ὑπαρξὴ στὴν περιοχὴ παλαιοῦ αίγιαλου.

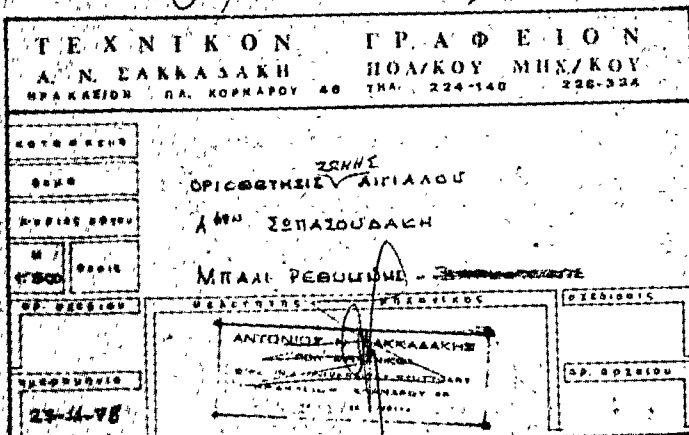
ε) Τοπογραφικὸν διάγραμμα συντάχθη τὴν 27.11.1978 ἀπὸ τὸν Πολιτικὸν Μηχανικὸν Α.Ν. Σακκαδάκη.

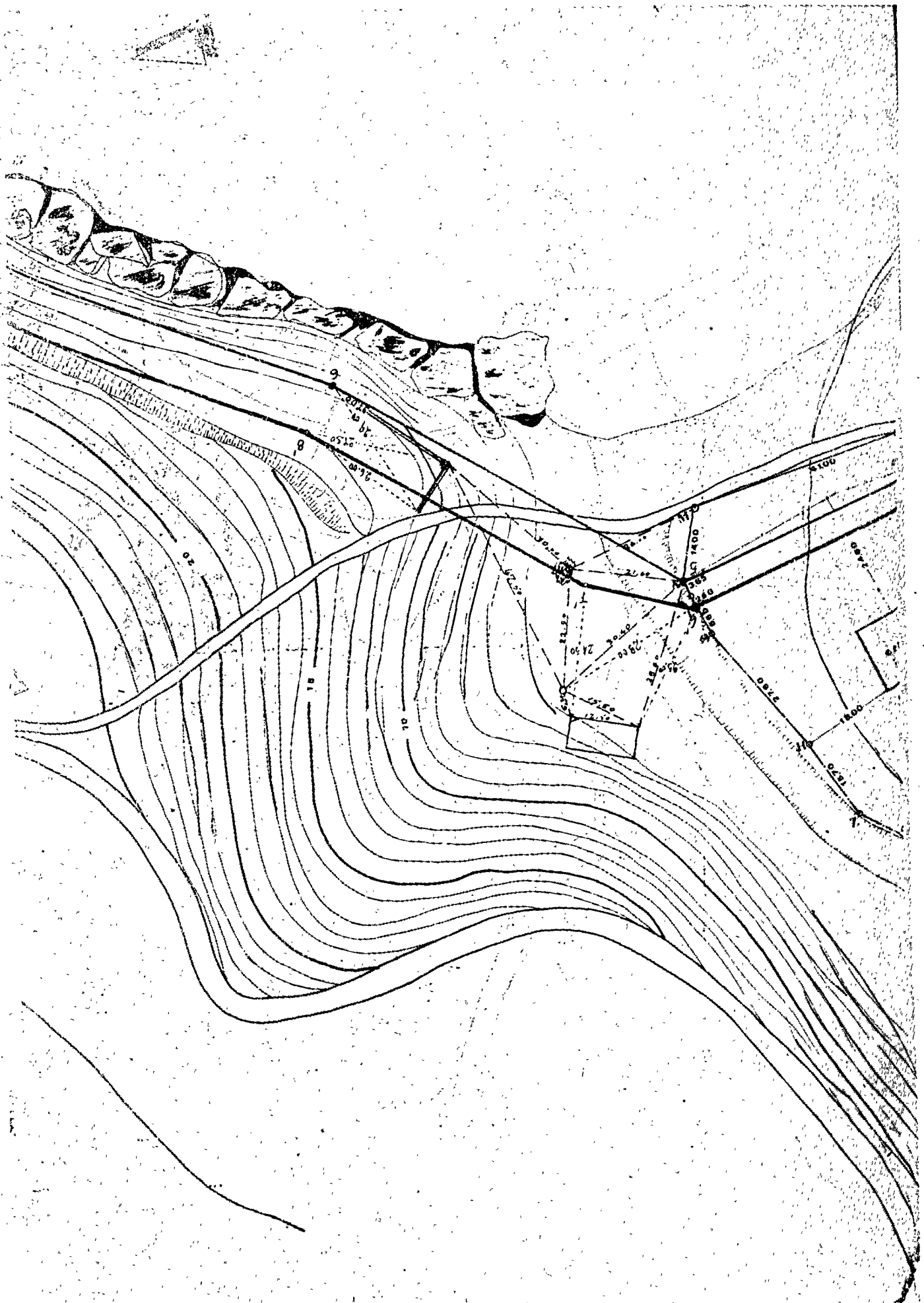
στ) Τὰ στοιχεῖα τῶν ἐγγράφων μετὰ τὰ ὁποῖα ἐγνωμοδότησε τὸ Γ.Ε.Ν. εἶναι ἀριθ. Φ. 187.2/230/15.4.78 καὶ Φ. 187.2/191/23.3.79.

Ρέθυμνο, 14 Ἀπριλίου 1979

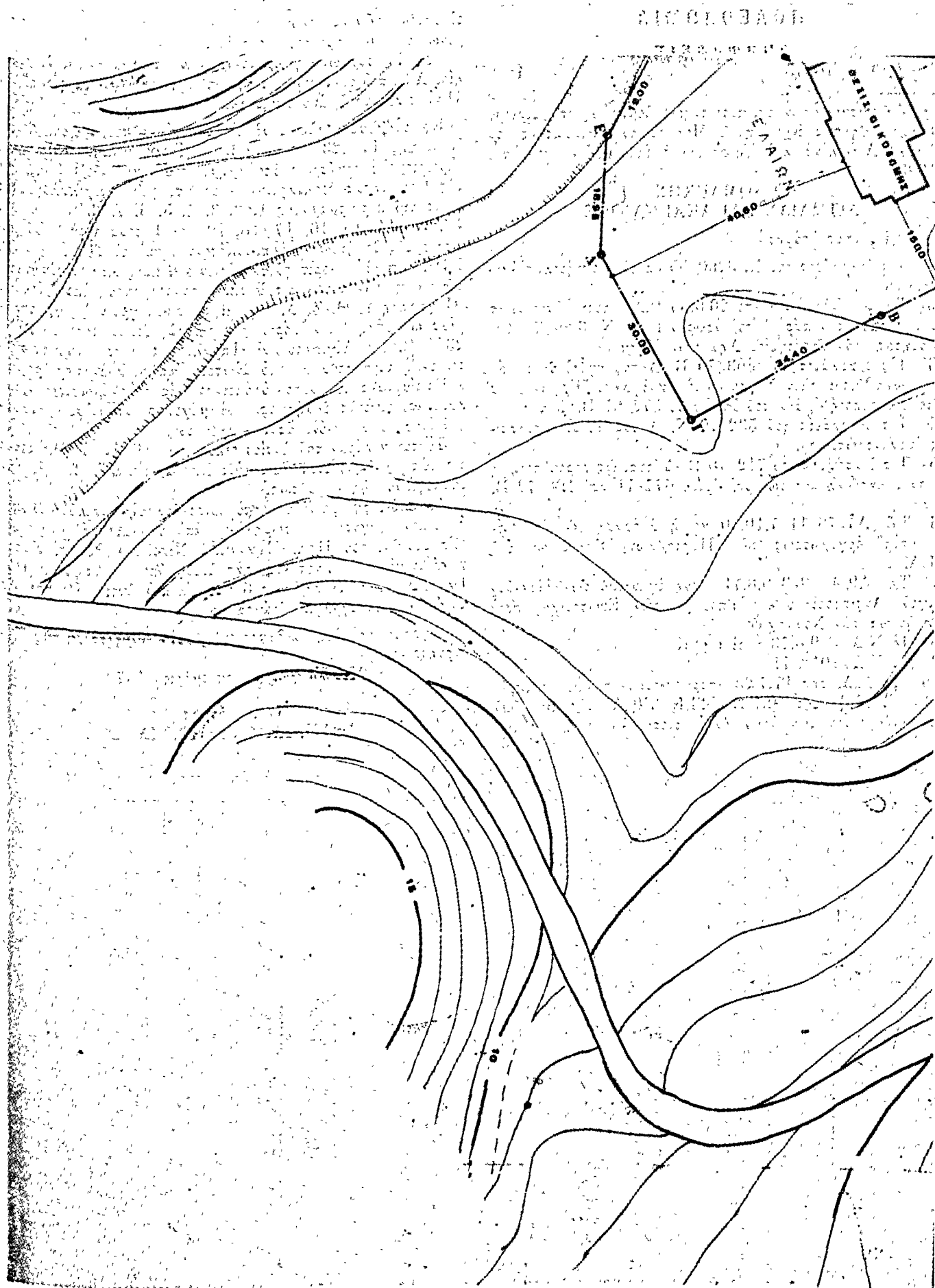
Ἡ Ἐπιτροπὴ :
ΕΜΜ. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ
ΕΥΡ. ΤΖΑΝΟΥΔΑΚΗΣ
Π. ΚΑΜΕΝΟΣ











ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ. 10573

(4)

Περί καθορισμού όρων και περιορισμών δομήσεως στον οικισμό Πλατανίτη της Κοινότητας Μολυκρείου Ναυπακτίας του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας ύφισταμένης πρό του 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής άποκεντρώσεως».
- 2) Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3200/55 άρμοδιότητος του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».
- 3) Τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως των Υπουργείων Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων», ως τούτο έτροποποιήθη διά του υπ' αριθ. 572/67 Β. Δ/τος.
- 4) Τις διατάξεις του 532/70 Ν. Δ/τος «περί Διοικητικής άποκεντρώσεως».
- 5) Τις διατάξεις του 712/70 Β. Δ/τος, ως έτροποποιήθη και συνεπληρώθη διά των υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.
- 6) Την Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των Περιφε/κών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε.
- 7) Την Α9/1—8/3/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Έσωτερικών περί οργανώσεως των Νομαρχιών.
- 8) Το Ν.Δ. 8/9.6.73 περί Γ.Ο.Κ.
- 9) Το Ν.Δ. 1018/71
- 10) Το Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».
- 11) Το Π.Δ. της 19.7.79 (ΦΕΚ 40 Α' της 25.7.79) «περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των

οικοπέδων των καίμενων εντός των όρων των νομίμως ύφισταμένων οικισμών πρό του έτους 1923».

12) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δ.Ε. που διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 14/79 (θέμα 15ον) Πρακτικό αυτού, άποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όρους και περιορισμούς δομήσεως στο τμήμα του οικισμού Πλατανίτη της Κοινότητας Μολυκρείου Ναυπακτίας που περιλαμβάνεται εντός του περιγράμματος 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 και 1 τούς όρους και περιορισμούς δομήσεως που προβλέπονται από το Π.Δ. της 19.7.1979 «περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως κ.λ.π.» ή των τυχόν εις αντικατάστασιν αυτού εκδιδόμενων. Η γραμμή 1, Θ, Ζ, Δ, Β, και 19 είναι γραμμή της παραλλήλας ως αυτή θα καθορισθή κατά τας διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 περί Αιγιαλού και Παραλίας. Οικόπεδα έχοντα πρόσωπον ή τεμνόμενα από το άνωτέρω καθορισθέν περίγραμμα και καίμενα εκτός αυτού υπόκεινται εις τούς άνωτέρω όρους και περιορισμούς δομήσεως, και μέχρι συμπληρώσεως έμβαδού ενός κατά κανόνα άρτίου οικοπέδου.

Το τυχόν πέραν του άρτίου οικοπέδου έμβαδόν δέν υπόκειται εις τας άνωτέρω διατάξεις ουδέ λαμβάνεται υπ' όψιν εις τον υπολογισμό της καλύψεως.

Τα άνωτέρω φαίνονται στο συνοδεύον την παρούσα Τοπογραφικόν διάγραμμα θεωρημένον από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών, του Πολ. Μηχανικού Νικολάου Ρέππα. Χαρακτηρίζουμε ως κοινοτικές τας όδους υπό τα στοιχεία ΗΘ, ΕΖ, ΓΔ, και ΑΒ πλάτους 6 μέτρων που άπεικονίζονται εις το ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 3 Σεπτεμβρίου 1979

Ο Νομαρχης
ΑΘΑΝ. ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΝΙΔΗΣ

